

ROMÂNIA



JUDETUL SIBIU

COMUNA ȘURA MICĂ



CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 90/2014

privind dezlipirea unei suprafețe de 1076 mp din imobilul înscris în CF 102317 Șura Mică, nr. top. 4052/1/2/16 și atestarea acestuia la domeniul public al comunei Șura Mică, în vederea concesiunii

Consiliul Local al comunei Șura Mică, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2014,

Analizând expunerea de motive a primarului nr. 4159/ 15.12.2014 și raportul de specialitate nr. 4158 / 15.12.2014 întocmit de secretarul comunei, prin care se propune dezlipirea unei suprafețe de 1076 mp din imobilul înscris în CF 102317 Șura Mică nr. top. 4052/1/2/16, reprezentând grădină intravilan, și atestarea acestei suprafețe de 1076 mp la domeniul public al comunei Șura Mică în vederea concesiunii, potrivit documentației cadastrale întocmită de ing.Pop Marcel, cu mențiunea că imobilul nu a fost revendicat în baza legilor de restituire, și nu există date dacă face obiectul unui litigiu, apreciind necesitatea, oportunitatea și legalitatea acestei propuneri,

În baza art. 554, art. 858-863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,

Potrivit art.3 alin.4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art.36 alin.1 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art.27, art. 40 alin.5-6 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile Ordinului ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.1, alin. 2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.d, ale art. 45 alin. 3, ale art. 115, și ale art. 119-120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezlipirea unei suprafețe de 1076 mp, grădină intravilan, din imobilul înscris în CF 102317 Șura Mică nr. top. 4052/1/2/16, în suprafață de 6780 mp, prin diminuare rămânând o suprafață de 5704 mp, conform documentației cadastrale anexate, întocmită de ing.Pop Marcel, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Șura Mică a terenului dezlipit în suprafață de 1076 mp, identificat în CF 102317 Șura Mică, nr. top. 4052/1/2/16 cu concomitenta notare a ramului de cultură real – grădină intravilan, în vederea concesiunii.

Art.3 După comunicarea prezentei, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu va proceda la întabularea terenului în suprafață de 1076 mp pe seama domeniului public al comunei Șura Mică și la notarea ramului de cultură real, respectiv grădină intravilan.

Art.4 După înscrierea mențiunilor de la art.3 în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, Consiliul local al comunei Șura Mică va proceda la completarea inventarului bunurilor din domeniul public al comunei Șura Mică, însoțit prin HCL nr. 45/ 2002 și va înainta propunerile Consiliului Județean Sibiu în

vederea inițierii proiectului de Hotărâre de Guvern de modificare si completare a anexei nr. 58 din H.G. nr. 978/2002.

Art.5 (1) Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Primarului comunei Șura Mică.

(2) Prezenta se comunică instituțiilor publice și persoanelor interesate prin grija secretarului comunei.

Adoptată în Șura Mică, la data de 18 decembrie 2014.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Teci Ioan Alexandru**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Păun Florina Monica**

Nr. 90

Adoptata in unanimitate, cu un nr.de 10 voturi din totalul de 10 voturi prezenti (nr.consilierilor locali in functie- 11).

Red. de MP in 2 ex originale din care: 1ex-dosar sedinta; 1ex-Institutia Prefectului-jud. Sibiu;

Difuzat in copie: 1ex-dosar hotarari primar; 1ex-dosar dom.public; 1ex-OCPI; 1ex-afisier